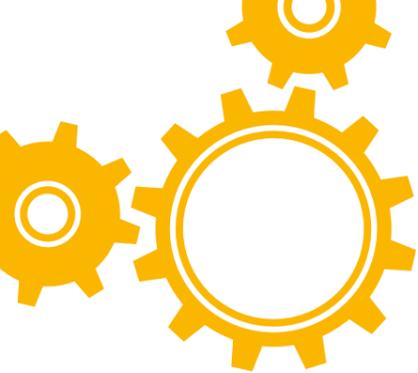


Basiswissen Kleindarlehen und Immobilienwertermittlung

NEU: Auf Wunsch mit HypZert-Qualifizierungsurkunde





Basiswissen Kleindarlehen und Immobilienwertermittlung

Neu: Auf Wunsch mit HypZert-Qualifizierungsurkunde

Diese Veranstaltung richtet sich an:

Weniger erfahrene Gutachter und interessierte Teilnehmer der „Qualifizierungsreihe Beleihungswertermittlung HypZert“

Grundlagen der Wertermittlung kompakt vermittelt

Um ein rechtssicheres, objektives und damit qualitativ hochwertiges Gutachten zu erstellen, benötigen Sie nicht nur ein umfangreiches Fachwissen zum Immobilienmarkt und wertbeeinflussender Faktoren, sondern auch betriebswirtschaftliches und mathematisches Wissen. In der Praxis fehlt aber leider häufig die Zeit, bei allen fachlichen Themen auf dem aktuellen Stand zu bleiben.

In unserer rein virtuellen Veranstaltungsreihe „Basiswissen Kleindarlehen“ erarbeiten Sie sich die Grundlagen der Wertermittlung. Sie können vorhandenes Fachwissen auffrischen und neue Erkenntnisse zu verschiedenen Themen gewinnen. Der Kurs ist modular aufgebaut und beginnt bei den grundlegenden Eigenschaften der Wertermittlung. In den nachfolgenden Themenblöcken lernen Sie wertbeeinflussende Faktoren, wie beispielsweise Rechte und Belastungen, mathematische Grundlagen und rechtliche Rahmenbedingungen aus u.a. dem BGB und der BelWertV kennen. Die Unterschiede zwischen verschiedenen Wertermittlungsverfahren und die jeweiligen Anwendungsfälle werden zudem thematisiert und anhand von Praxisbeispielen verdeutlicht.

Ihr Nutzen als Teilnehmer:

- Sie erhalten kompakt das wichtigste Basiswissen zu verschiedenen Themen der Wertermittlung.
- Sie können Ihr erworbenes Wissen durch eine Qualifizierungsurkunde der HypZert dokumentieren.
- Sie können Fragestellungen aus der Praxis anhand der Lernmodule selbstständig klären.
- Sie können die Bearbeitung der Lernmodule flexibel Ihren Bedingungen anpassen und in Ihrer eigenen Lerngeschwindigkeit die Inhalte erschließen.
- Sie erhalten Zugriff auf aktuelles Lernmaterial, welches regelmäßig den aktuellen gesetzlichen Anforderungen angepasst wird.
- Sie erhalten bei anschließender Buchung der „Qualifizierungsreihe Beleihungswertermittlung HypZert“ einen Rabatt in Höhe von 200 Euro.

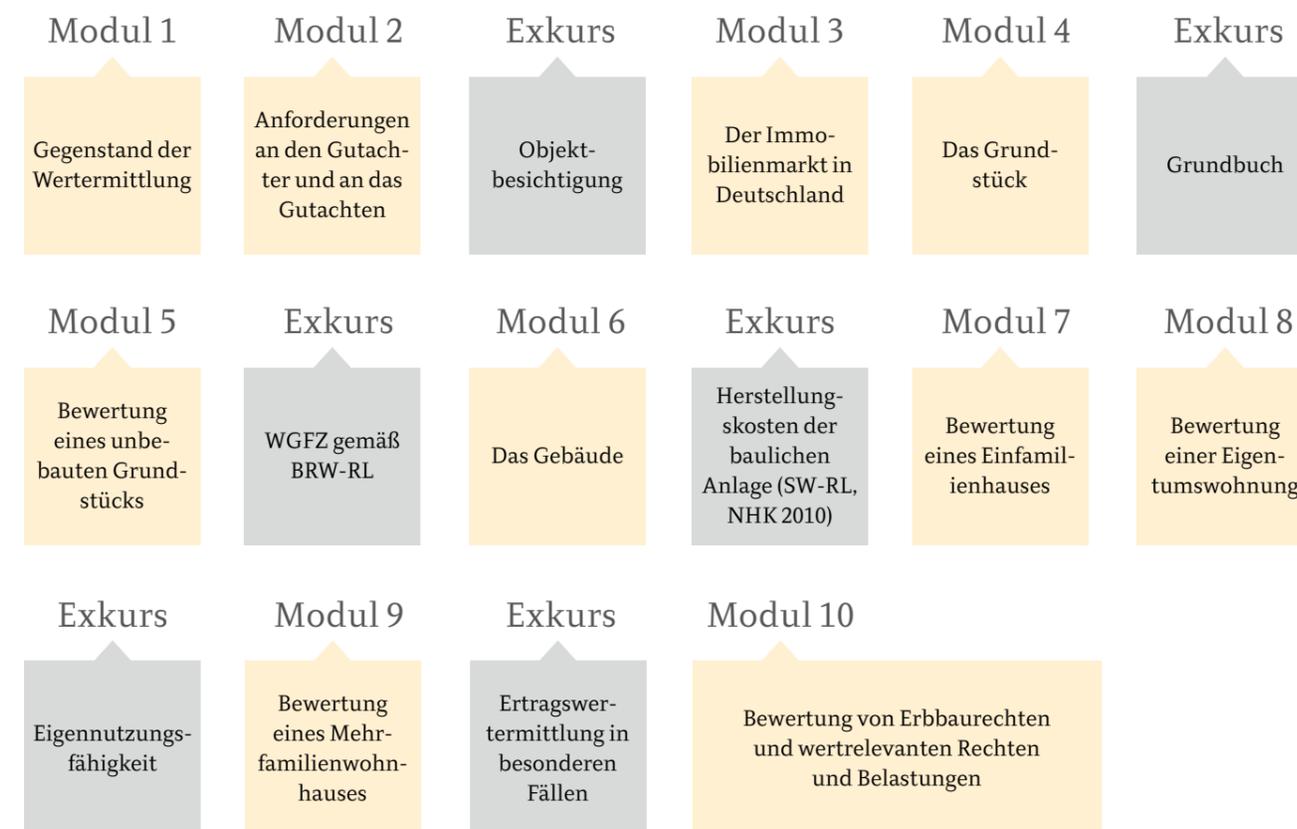
Methodik

In diesem Onlinekurs wird Ihnen in Form von Web-Based-Trainings das umfangreiche Thema der Immobilienwertermittlung anschaulich vermittelt. Dabei können Sie insgesamt zehn Module sowie sechs Exkurse zeitlich flexibel bearbeiten. Sie können zwischen den einzelnen Modulen springen und diese auch mehrfach anschauen, sodass Sie das Lerntempo Ihren Bedürfnissen anpassen können. Dabei sind Sie durch die flexible Onlineplattform ortsunabhängig, sodass Sie auch mobil die Module weiter bearbeiten können. Ihr Lernfortschritt

wird dabei je Modul gespeichert, sodass Sie jederzeit wieder einsteigen können. Die gesamte Lerndauer des Kurses beträgt ca. 660 Minuten. Dieser Kurs soll Sie dabei unterstützen, einen Überblick zu den verschiedenen Aspekten der Wertermittlung zu bekommen und kann als Grundlage für folgende Weiterbildungsveranstaltungen dienen. Falls gewünscht, können Sie am Ende jedes Modules eine kurze Prüfung absolvieren, um am Ende eine Qualifizierungsurkunde der HypZert mit einer Gültigkeit von 3 Jahren zu erhalten.

Inhaltsschwerpunkte:

Die Onlineveranstaltung ist modular aufgebaut und beinhaltet folgende Themenschwerpunkte:



Hinweise zur Prüfungsleistung:

Nach Abschluss einer Lerneinheit (Modul) besteht für Sie die Möglichkeit, das entsprechende Modul mit einer Prüfung abzuschließen.

In der Prüfung müssen sieben Einzelfragen/Aufgaben des jeweils bearbeiteten Moduls beantwortet werden. Die Prüfung gilt als bestanden, wenn Sie mindestens fünf von sieben Fragen richtig beantwortet haben. Bestehen Sie die Prüfung nicht, können Sie sich erneut zur Prüfung anmelden.

Die Teilnahme an den Prüfungen ist fakultativ. Das Bestehen aller Prüfungen ist Voraussetzung für die Erteilung der Qualifizierungsurkunde, die eine Gültigkeit von 3 Jahren hat. Anschließend ist eine Verlängerung möglich.

Weitere Informationen dazu können wir Ihnen auf Wunsch gerne zusenden.

Hierbei handelt es sich um ein Kooperationsangebot der ADG mit der HypZert. Die Abrechnung erfolgt durch die ADG, die Durchführung und Vergabe der Urkunde durch die HypZert GmbH.

Basiswissen Kleindarlehen und Immobilienwertermittlung

Neu: Auf Wunsch mit HypZert-Qualifizierungsurkunde

Termin/Anmelde-Nummer:

jederzeit buchbar | SB119-0437

Preis:

EUR 650,- für Mitglieder der ADG/
des Fördervereins

EUR 815,- für Nicht-Mitglieder

So läuft Ihre Anmeldung zum Onlinekurs ab:

1. Nachdem Sie sich angemeldet haben, erhalten Sie eine Anmeldebestätigung per E-Mail.
2. Anschließend werden Sie für den Kurs durch die HypZert freigeschaltet.
3. Zur Bearbeitung der Kursinhalte haben Sie nach Freischaltung 6 Monate Zeit.
4. Sie haben nun die Möglichkeit, am Ende jedes Modules eine Prüfung zu bearbeiten.
5. Wenn Sie alle Prüfungen absolviert haben, erhalten Sie eine Qualifizierungsurkunde durch die HypZert. Sofern Sie sich gegen eine Teilnahme an den Prüfungen entschieden haben, stellen wir Ihnen eine Teilnahmebescheinigung zur Verfügung.

Firma/Institut

Position

E-Mail

Name/Vorname

Telefon

Straße/Postfach

Zugangsnummer VR-Bildung

PLZ/Ort

Datum

Unterschrift und Stempel

Anmeldung:

Online unter www.adgonline.de oder
per Fax an +49 2602 1495-500



Ihr Ansprechpartner bei der ADG:

Philipp Diel
T: +49 2602 14-177
philipp_diel@adgonline.de